

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Ås	55	97	Gamle Hogstvetvei 9, 1430 Ås	AFK EIENDOM FKF

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Formål	Beskrivelse av bruk
rammetillatelse	Annet	P Undervisning	annet	Videregående skole

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	R-245 Reguleringsplan med reguleringsbestemmelser for Ås videregående skole

Nabovarselet gjelder

Det skal bygges en etasje på eksisterende Bygg F på Ås videregående skole. Bygg F er et frittstående bygg på to etasjer med fellesfunksjoner, undervisningsrom, kontorer og lærerarbeidsplasser m.v. Bygget er knyttet til eksisterende Bygg A (03) med en gangbro. I tillegg er det et teknisk rom på taket. Bygget ble oppført i 2010, og er prosjektert og oppført for å kunne bygges på med en ny etasje.

Det skal bygges på med en etasje, pluss et nytt teknisk rom på taket. Dermed blir det ferdige bygg F på tre etasjer og med en inntrukket fjerde etasje som kun inneholder teknisk rom. Påbygget skal inneholde biologi-, natur- og fysikk fag, samt lærerarbeidsplasser, auditorium, og fellesfunksjoner ihht byggeprogrammet.

Påbygget skal ha en god arkitektonisk utforming som integreres med de andre etasjene slik at det skapes et helhetlig bygg, samtidig som den nye etasjen får et litt annet uttrykk. For påbygget skal det være en mer åpen fasade med store vinduer og glassfelt. Dette skal gi godt med dagslys inn i de nye undervisningsarealene.

Materialanvendelse og utførelse skal legge vekt på gode miljøkvaliteter, rasjonelt renhold og fornuftig vedlikehold. Den nye etasjen skal bruke de samme materialer og farger i fasaden som på eksisterende bygg.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
LMR ARKITEKTUR AS

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Jan Arnfinn Mork	jam@lmr-arkitektur.no	23311256	23311256

Søknaden kan ses på hjemmeside:

<http://lmr-arkitektur.no/nyheter/artikler/nabovarsling-av-pabygg-bygg-f-as-videregaende-skole>

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
LMR ARKITEKTUR AS	Rosenkrantz gate 15, 0160 OSLO	jam@lmr-arkitektur.no

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato _____

Signatur _____

Gjentas med blokkbokstaver